



Als Bauleiterin bzw. Bauleiter im Sachgebiet Bauen sind Sie zuständig für die eigenverantwortliche, fachgerechte Umsetzung und Abrechnung verschiedenster Straßen- und Gewässerplanungen.

### Bauleiter (w/m)

**Dienststelle:**

Bezirksamt HH-Nord, Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt

**Stellenanzahl:**

2

**Die Stellen sind:**

- unbefristet
- Vollzeit auch teilzeitgeeignet
- ohne Führungsfunktion
- schnellstmöglich zu besetzen

**Stellennummer:**

172715

**Die Ausschreibung richtet sich an:**

Alle Interessierten

**Entgeltgruppe (Tarifbeschäftigte):**

EGr. 11 TV-L

**Besoldungsgruppe (Beamte):**

Nicht für Beamtinnen und Beamte ausgeschrieben

**Bewerbungsschluss:**

17.12.2018

### Wir über uns:

Bauen im öffentlichen Raum ist ein komplexer Prozess im Spannungsfeld zwischen Öffentlichkeit, Ressourcenknappheit und fachlicher Zielvorgabe. Dennoch konnten wir gerade im Bezirk Hamburg-Nord in der Vergangenheit baulich eine ganze Menge bewegen. Das wollen wir auch in der Zukunft. Sei es bei neuen Erschließungen, bei der Schaffung neuer Radverkehrs- oder Busanlagen oder bei Renaturierungen von Gewässern u.v.m. Es warten also vielfältige und spannende Projekte auf Sie, die es baulich umzusetzen gilt.

Im „Technischen Rathaus“ in Eppendorf finden Sie einen modernen Arbeitsplatz vor. Hier werden Sie in einem Team langjährig erfahrener und motivierter Bauleiterinnen und Bauleiter arbeiten, in denen Sie kompetente und hilfsbereite Ansprechpartnerinnen bzw. Ansprechpartner finden. Da sich das Sachgebiet Planen ebenfalls hier befindet, ist auch ein direkter, enger Kontakt und Austausch mit der Planung stets gewährleistet.

Das Sachgebiet Bauen besteht derzeit aus fünf Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

### Ihr Aufgabenfeld:

**Die ausgeschrieben Stellen beinhalten insbesondere die folgenden Aufgaben:**

- eigenständige Durchführung, Überwachung, Abnahme und Abrechnung aller Maßnahmen aus dem Bereich Neu-, Um- und Ausbau sowie Grundinstandsetzungs-, Unterhaltungs-, Erschließungs- und Wasserbaumaßnahmen,
- Vorabstimmung der Bauabläufe bei schwierigen Bedingungen und mehreren Beteiligten,
- Koordinierung der Bauabläufe bei parallelen Hoch- und Tief- sowie Leitungsbauarbeiten,
- Koordinierung verschiedener Gewerke (Ver- und Entsorgungsunternehmen) während der Bauausführung,
- Prüfung von Nachtragsangeboten sowie deren Vergabe,
- Verhandlungen mit Bürgern, Firmen sowie anderen Behörden und Leitungsgesellschaften,

- Aufstellung von abgaberechtlichen Unterlagen zur Erhebung der Erschließungs- und Ausbaubeiträge gemäß Hamburger Wegegesetz,
- maßnahmenbezogene Kostenkontrolle und -steuerung zur Einhaltung der Kostenziele,
- Durchführung von technischen Schlussbesichtigungen, Übergaben sowie der Gewährleistungsüberwachung,
- Führung und Betreuung der freiberuflichen Ingenieure als externe Bauleiter.

Eine der beiden ausgeschriebenen Stellen schließt die Stellvertretung der Sachgebietsleitung mit ein.

### **Was müssen Sie mitbringen?**

Als Tarifbeschäftigte bzw. Tarifbeschäftigter verfügen Sie über einen Fachhoch- bzw. Hochschulabschluss (Diplom, Bachelor oder Master) des Studienganges Bauingenieurwesen, Fachrichtung Straßenbau, oder über ein vergleichbares Studium.

Bewerben können Sie sich auch, wenn Sie über eine abgeschlossene Ausbildung zur Straßenbaumeisterin bzw. zum Straßenbaumeister oder Technikerin bzw. Techniker Tiefbau verfügen. Zusätzlich haben Sie durch eine mindestens fünfjährige Berufspraxis in Straßen- und Wasserbau Kenntnisse und Erfahrungen für die ausgeschriebene Aufgabe erworben.

Ihre Bildschirmtauglichkeit wird vorausgesetzt.

### **Was sollten Sie außerdem mitbringen?**

#### **Fachliche Anforderungen:**

- Fachkenntnisse zur Beurteilung der fachlich einwandfreien Ausführung von Bauarbeiten im Straßen-, Wasser- und Ingenieurbau,
- Erfahrungen im Umgang mit der VOB, der HOAI sowie der Landeshaushaltsordnung,
- möglichst Erfahrung in der Bauausführung von Verkehrsanlagen,
- Erfahrungen zur Einhaltung des vorgegebenen Kosten- und Terminrahmens,
- gute Kenntnisse in der Anwendung rechtlicher und sonstiger fachlicher Grundlagen bei der Herstellung von Abgabenabrechnungen von Erschließungsanlagen, insbesondere des Hamburgischen Wegegesetzes (HWG),
- Kenntnisse der FGSV-Regelwerke und der Restra für den Ausbau von Stadtstraßen in Hamburg,
- sicherer Umgang mit gängiger EDV-Technik und Standardsoftware (Office, iTWO usw.).

#### **Persönliche Anforderungen:**

- selbstständige, dienstleistungsorientierte, initiative und eigenverantwortliche Arbeitsweise.
- präzises Urteilsvermögen/gute Problemlösefähigkeit/gutes Verhandlungsgeschick,
- hohes Maß an sprachlicher und schriftlicher Kompetenz für die Kommunikation mit Bürgern und fachlich Beteiligten,
- gutes Kooperationsverhalten und gute Teamfähigkeit,
- Bewusstsein für wirtschaftliches Denken und Handeln,
- hohe Belastbarkeit und Flexibilität,
- Fahrerlaubnis der Klasse B.

### **Was bieten wir Ihnen?**

- Einen attraktiven Arbeitsplatz im Herzen Hamburgs mit sehr guter Verkehrsanbindung (U-Bahnhof Kellinghusenstraße),
- eine verantwortungsvolle und vielfältige Aufgabe,
- eine offene, freundliche und von Kollegialität geprägte Arbeitsatmosphäre sowie
- Fortbildungsmöglichkeiten.

### **Kontakt:**

Weitere Informationen zu der ausgeschriebenen Stelle erteilen Ihnen gern der Fachbereichsleiter, Herr Bartsch, Tel.: 040 428 04-6111, und der Abschnittsleiter, Herr Henneke, Tel.: 040 428 04-6109.

### **So bewerben Sie sich:**

Ihre vollständige Bewerbung senden Sie uns bitte entweder

1. per E-Mail an:  
[bewerbungen@hamburg-nord.hamburg.de](mailto:bewerbungen@hamburg-nord.hamburg.de) oder
2. auf dem Postweg an die untenstehende Adresse.

Neben einem **aussagekräftigen Anschreiben**, in dem Sie erläutern, inwieweit Sie das Anforderungsprofil erfüllen, benötigen wir die folgenden Unterlagen von Ihnen:

- tabellarischer Lebenslauf,
- Nachweise der geforderten Qualifikationen,
- aktuelle Beurteilung bzw. aktuelles Zeugnis (siehe auch [Hinweise zum Bewerbungs- und Auswahlverfahren](#)),
- relevante Fortbildungsnachweise,
- für die Berücksichtigung einer Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung im Auswahlverfahren einen entsprechenden Nachweis,
- Einverständniserklärung zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte unter Angabe der personalaktenführenden Stelle (nur bei Bewerberinnen bzw. Bewerbern aus dem öffentlichen Dienst).

#### Weiterführende Links:

- [Hinweise zum Bewerbungs- und Auswahlverfahren](#)
- [Ihr Arbeitgeber Freie und Hansestadt Hamburg](#)
- [Entgelttabellen TV-L](#)
- [Informationen zum Datenschutz bei Auswahlverfahren](#)

Bezirksamt Hamburg-Nord  
Personalservice  
Kümmellstraße 7  
20249 Hamburg



drucken

schliessen

